

開発行為届出書

都市再生特別措置法第 88 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和■■年■■月■■日

届出日を記入
(着手する 30 日前まで)

(宛先) 上里町長

届出者 住 所 埼玉県児玉郡上里町大字■■■■■

建築基準法施行規則別記様式の主要用途のうち、該当する以下の用途を記入
(一戸建ての住宅・長屋・共同住宅・兼用住宅)

氏 名 ●●●株式会社
代表取締役 ●●●●
連絡先 電話 ■■■■-■■-■■■■
担当 ●●●●

開 発 行 為 の 概 要	1	開発区域に含まれる地域の名称	上里町大字■■■■■
	2	開発区域の面積	■■■■ 平方メートル
	3	住宅等の用途	一戸建ての住宅
	4	工事の着手予定年月日	令和■■年■■月■■日
	5	工事の完了予定年月日	令和■■年■■月■■日
	6	その他必要な事項	戸 数 ■■■戸
			代理人 連絡先 ●●●●事務所(●●) 電話：■■■■-■■-■■■■

注 1 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

(添付書類)

- (1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- (2) 設計図（土地利用計画図、予定建築物の各階平面図 縮尺 1/100 以上）
- (3) その他参考となる事項を記載した図書

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 88 条第 1 項の規定に基づき、		
☒ 住宅等の新築 ☐ 建築物を改築して住宅等とする行為 ☐ 建築物の用途を変更して住宅等とする行為		
について、下記により届け出ます。		
令和■■■年■■■月■■■日		
(宛先) 上里町長		
届出者 住 所 埼玉県児玉郡上里町大字■■■■■		
氏 名 ●●●株式会社		
代表取締役 ●●●●●		
連絡先 電話 ■■■■-■■■-■■■■■		
担当 ●●●●●		
1 住宅等を新築しようとする土地 又 は改築若しくは用途の変更を しよう とする建築物の存する土 地の所在、 地番、地目及び面積	所在・地番	上里町大字■■■■■
	地 目	宅地
	面 積	■■■■■ 平方メートル
2 新築しようとする住宅等又は改 築 若しくは用途の変更後の住宅 等の用途	一戸建ての住宅	
3 改築又は用途の変更をしようと する場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	着手予定年月日	令和■■■年■■■月■■■日
	完了予定年月日	令和■■■年■■■月■■■日
	戸 数	■■■戸
	代理人連絡先	●●●●●事務所 (●●●) 電話：■■■■■-■■■-■■■■■

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

(添付書類)

- (1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- (2) 敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- (3) 住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- (4) その他参考となる事項を記載した図書

行為の変更届出書

(宛先) 上里町長

届出日を記入
(着手する 30 日前まで)

令和■■年■■月■■日

届出者 住 所 埼玉県児玉郡上里町大字■■■■■

様式第 10 若しくは第 11 の
届出日を記入

氏 名 ●●●株式会社

代表取締役 ●●●●

連絡先 ■■■■-■■-■■■■■

担当 ●●●●

都市再生特別措置法第 88 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日	令和■■年■■月■■日	
2 変更の内容	開発区域面積の変更 <変更前> ■■■■㎡ <変更後> ■■■■㎡	
3 変更部分に係る行為の着手予定日	令和■■年■■月■■日	
4 変更部分に係る行為の完了予定日	令和■■年■■月■■日	
5 その他必要な事項	代理人連絡先	●●●●事務所(●●) 電話: ■■■■-■■-■■■■■

注 1 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

(添付書類)

《開発行為の場合》

- (1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- (2) 設計図（土地利用計画図、予定建築物の各階平面図 縮尺 1/100 以上）
- (3) その他参考となる事項を記載した図書

《建築等行為の場合》

- (1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- (2) 敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- (3) 住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- (4) その他参考となる事項を記載した図書

開発行為届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和■■■年■■■月■■■日

届出日を記入
(着手する 30 日前まで)

(宛先) 上里町長

届出者 住 所 埼玉県児玉郡上里町大字■■■■■

氏 名 ●●●株式会社

代表取締役 ●●●●

連絡先 電話 ■■■■-■■■-■■■■■

担当 ●●●●

建築基準法施行規則別記様式の主要用途
を記入し、()に誘導施設の種類を記入

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	上里町大字■■■■■	
	2 開発区域の面積	■■■■■ 平方メートル	
	3 建築物の用途	診療所（患者の収容施設のないものに限る） （日常的な診療を受けることができる施設）	
	4 工事の着手予定年月日	令和■■■年■■■月■■■日	
	5 工事の完了予定年月日	令和■■■年■■■月■■■日	
	6 その他必要な事項	誘導施設以外の 用途がある場合 その用途と面積	(面積： 平方メートル)
代理人連絡先		●●●●事務所（●●） 電話：■■■■■-■■■-■■■■■	

注 1 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

(添付書類)

- (1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- (2) 設計図（土地利用計画図、予定建築物の各階平面図 縮尺 1/100 以上）
- (3) その他参考となる事項を記載した図書

記入例

様式第 19（都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 2 号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、

- ☒ 誘導施設を有する建築物の新築
☐ 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為
☐ 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為

について、下記により届け出ます。

令和■■■年■■■月■■■日

(宛先) 上里町長

届出日を記入
(着手する 30 日前まで)

該当する箇所に
☒ を記入

届出者 住 所 埼玉県児玉郡上里町大字■■■■■

氏 名 ●●●株式会社
代表取締役 ●●●●
連絡先 電話 ■■■■-■■■-■■■■■
担当 ●●●●

建築基準法施行規則別記様式の主要用途を
記入し、()に誘導施設の種類を記入

1 建築物を新築しようとする土地 又は改築若しくは用途の変更を しようとする建築物の存する土 地の所在、地番、地目及び面積	所在・地番	上里町大字■■■■■
	地 目	宅地
	面 積	■■■■■ 平方メートル
2 新築しようとする建築物又は改 築若しくは用途の変更後の建築 物の用途	百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗 (食料品や日用品等を取扱う施設のうち、店舗 面積が 500 m ² 以上の施設)	
3 改築又は用途の変更をしようと す る場合は既存の建築物の用途		
4 その他必要な事項	着手予定年月日	令和■■■年■■■月■■■日
	完了予定年月日	令和■■■年■■■月■■■日
	誘導施設以外の 用途がある場合 その用途と面積	(面積 : 平方メートル)
	代理人連絡先	●●●●事務所 (●●) 電話 : ■■■■-■■■-■■■■■

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

(添付書類)

- 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- 敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- 住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- その他参考となる事項を記載した図書

行為の変更届出書

(宛先) 上里町長

届出日を記入
(着手する 30 日前まで)

令和■■年■■月■■日

届出者 住 所 埼玉県児玉郡上里町大字■■■■

氏 名 ●●●株式会社
代表取締役 ●●●●連絡先 ■■■■-■■-■■■■
担当 ●●●●様式第 18 若しくは第 19 の
届出日を記入

都市再生特別措置法第 108 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日	令和■■年■■月■■日	
2 変更の内容	開発区域面積の変更 <変更前>■■■■㎡ <変更後>■■■■㎡	
3 変更部分に係る行為の着手予定日	令和■■年■■月■■日	
4 変更部分に係る行為の完了予定日	令和■■年■■月■■日	
5 その他必要な事項	代理人連絡先	●●●●事務所(●●) 電話: ■■■■-■■-■■■■

注 1 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

(添付書類)

《開発行為の場合》

- (1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- (2) 設計図（土地利用計画図、予定建築物の各階平面図 縮尺 1/100 以上）
- (3) その他参考となる事項を記載した図書

《建築等行為の場合》

- (1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- (2) 敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- (3) 住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- (4) その他参考となる事項を記載した図書

誘導施設の休廃止届出書

(宛先) 上里町長

届出日を記入
(着手する 30 日前まで)

令和■■年■■月■■日

届出者 住 所 埼玉県児玉郡上里町大字■■■■■

氏 名 ●●●株式会社

代表取締役 ●●●●

連絡先 電話 ■■■■-■■-■■■■■

担当 ●●●●

建築基準法施行規則別記様式の主要用途を
記入し、()に誘導施設の種類を記入

都市再生特別措置法第 108 条の 2 第 1 項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）
について、下記により届け出ます。

記

1	休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途、所在地及び面積	名 称	●●クリニック
		用 途	診療所（患者の収容施設のないものに限る） （日常的な診療を受けることができる施設）
		所在・地番	上里町大字■■■■■
		面 積	■■■■■ 平方メートル
2	休止（廃止）しようとする年月日	令和■■年■■月■■日	
3	休止しようとする場合にあっては、その期間	令和■■年■■月■■日～令和■■年■■月■■日	
4	(1) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途		
	(2) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項	当該建築物を存置するが、使用予定は未定。使用について決まるまでは、適切な管理のもと、存置する。	
5	その他必要な事項	代理人連絡先	●●●●事務所（●●） 電話：■■■■-■■-■■■■■

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

- 2 4 (2) 欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入すること。

(添付書類)

- (1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）