

# ❖ まちづくりの実現に向けた動きと取り組み

令和4年 11月

「神保原駅北まちづくり基本計画」で掲げた駅北の将来像の実現に向けて、すでに多くの取り組みを進めています。これからも、関係者の皆様と協力しながら、分野ごとに「できること」から始めていきます。

※本資料は「神保原駅北まちづくり基本計画」に基づきスケジュールを示していますが、今後の協議・検討により変更になる場合があります。

「これから進めたいこと」

「今すぐ動きたいこと」

将来像

「賑わいとゆとりを感じ、歩いて楽しむ」まちなか「ひと・まち・駅をつなぐまちづくり」

施策メニュー (青文字:ソフト、赤文字:ハード)	基本方針・ 施策番号	実施ゾーン (略称)	短期(計画策定後 5 年間) できることから始める 駅北を知る～まちなかの交流～	中期(5 年目から 10 年目) ハード改善の見える化 目に見える改善～まちなかの変化～	長期(10 年目から 20 年目) 将来像に近づける 空間の活用～まちなかの活性化～
地域イベントの検討・実施	「楽しみ活力 がみなぎる」 場所づくり	① 駅前コア まちなみ形成 まちなかふれあい		実行・継続	
小規模店舗の誘導		② 駅前コア まちなみ形成 旧中山道	空き家・空き店舗利活用調査の検討、 商業事業者、商工会との調整	実行・継続	
情報発信の強化		③ 駅前コア	上里町関係課との調整 設置		
賑わいづくりに向けた機能の誘導		④ まちなかふれあい	進出事業者との調整・ 都市再生整備計画策定・用地取得		整備・施設利活用
公園・広場の整備		⑤ 駅前コア まちなみ形成 複合居住	位置、規模、機能の検討		整備・施設利活用
レンタサイクルブースの設置		⑥ 駅前コア	進出事業者との調整 設置		
日常生活サービス機能の誘導	「便利で住み 続けたい」 場所づくり	① 駅前コア まちなみ形成 まちなかふれあい		誘導	
地域の魅力向上に向けた活動の推進		② すべてのゾーン	地域住民との調整	実行・継続	
住宅としての空き家の利活用の推進		③ 複合居住		実行・継続	
歩きたくなる仕掛けの検討		④ まちなみ形成 旧中山道 水辺 複合居住	地域住民との調整	実行・継続	
地域の見守り体制(継続～体制強化)	「安全・安心」 な場所づくり	① まちなみ形成 旧中山道	地域住民との調整	実行・継続	
まちなかライブカメラの設置		② 水辺	関係機関との調整 設置		
県道神保原停車場線(骨格軸)の拡幅 駅北東通り線(骨格軸)の整備		③ まちなみ形成	都市計画決定・都市再生整備計画策定		用地取得・整備・施設利活用
		④ 駅前コア			用地取得・整備・施設利活用
神保原駅北口 駅前広場の整備		⑤ 駅前コア	都市計画決定・都市再生整備計画策定		用地取得・整備・施設利活用
駅機能の改善		⑥ 駅前コア	JR 東日本との調整・計画検討		整備・施設利活用

**活力** 「楽しみ活力がみなぎる」場所づくり

まちを楽しむ	賑わいの創出
<ul style="list-style-type: none"> <li>・駅北イベントの実施</li> <li>・歴史講座の開催</li> <li>・こむぎっちウォーキングコースの設定</li> <li>・「駅からハイキング」の実施</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・商工会との連携強化</li> <li>・大型商業施設跡地取得に向けた協議・調査</li> <li>・「ウォーカブル推進都市」の登録</li> <li>・「上里町起業支援事業補助金」制度の実施</li> </ul>

**定住** 「便利で住み続けたい」場所づくり

定住促進
<ul style="list-style-type: none"> <li>・立地適正化計画の策定・公表(各種施設の誘導と維持に向けた体制の整備)</li> <li>・「上里町空き家利活用推進事業補助金」制度の実施</li> </ul>

**安全・安心** 「安全・安心」な場所づくり

まちづくりの骨格形成	交通安全・防犯対策
<ul style="list-style-type: none"> <li>・県道神保原停車場線 駅舎の検討に向けた設計検討</li> <li>・県道神保原停車場線 駅前広場の設計検討</li> <li>・駅前広場の交通量調査</li> <li>・駅北東通り線の設計検討</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・警察との連携強化</li> <li>・地域の見守りによる、県道神保原停車場線の安全確保</li> </ul>

**共通**

まちづくりの検討
<ul style="list-style-type: none"> <li>・まちづくり協議会の開催</li> <li>・埼玉版スーパー・シティプロジェクトに向けた検討</li> <li>・町民ワークショップの開催</li> <li>・まちづくりに関するアンケート調査</li> </ul>