

令和3年 第3回定例会

上里町農業委員会 会議録

令和3年3月25日(木)

令和3年 第3回 上里町農業委員会 議事録

開催年月日	令和3年3月25日(木)	開催場所	役場大会議室		
開議時刻	午後1時30分	閉議時刻	午後2時30分		
議長	伊藤 裕	議事参与者	なし		
出席した事務局職員	事務局長：山下容二 事務局次長：戸矢信男 主任：長谷川美雪		書記	事務局主任 長谷川美雪	
委員出席状況					
席次番号	氏名	摘要	席次番号	氏名	摘要
会長	伊藤 裕	○	—	福田 幸雄	○
会長代理	吉澤 英彰	○	—	細井 登	○
1	岩田 保	○	—	松村 稔	○
2	金井 てる子	○	—	入 保夫	○
3	坂本 茂	○	—	生方 積	×
4	藤島 廣二	○	—	間々田 秀造	○
5	小林 雄一	○	—	坂本 正	○
6	戸矢 活夫	○	—	安原 和夫	○
7	蓮 博政	○	—	小谷野 房雄	○
8	尾崎 保幸	○	—	相川 和明	○
9	小林 加代子	○	—	木村 信雄	○
10	馬場 弘次	○	—	立石 満	○
11	杉山 登	○	—	菊地 宏利	○
12	塚本 房雄	○			

会議進行状況

<p>[開 会]</p>	<p>議 長</p>	<p>ただいまの出席委員は14名であります。よって、上里町農業委員会会議規則第6条の規定により定足数に達しておりますので、これより令和3年第3回上里町農業委員会定例会を開会いたします。</p>
<p>日程第1 会議録署名委員及び書記の 選任について</p>	<p>議 長</p>	<p>日程第1 会議録署名委員及び書記の選任について、こちらからご指名をさせていただきます。 議席番号4番 藤島 廣二 委員 議席番号5番 小林 雄一委員 に会議録署名委員をお願いします。 書記については、事務局 長谷川 主任 をお願いします。</p>
<p>日程第2 議案第8号 農地法第5条の規定による 許可申請について</p>	<p>議 長 事 務 局</p>	<p>日程第2 議案第8号 農地法第5条の規定による許可申請について、1番から3番を提案いたします。事務局による説明を求めます。</p> <p>農地法第5条の説明をさせていただきます。今月は通常案件3件になります。</p> <p>1番ですが、賃借人 群馬県玉村町〇〇△△△の△ 〇〇 〇〇、賃貸人 上里町〇〇△△△の△ 〇〇 〇〇氏です。賃借人は賃貸人のお孫さんになります。土地の所在は大字〇〇字〇〇△△△の△ 340㎡、宅地 122㎡と合わせて一体利用となります。地目は畑、権利内容は20年間の使用貸借権の設定、転用目的は分家住宅、賃借人の職業は〇〇、形態は新設、申請地は農業振興地域内の第1種農地です。宅地に接続しています。賃借人は現在借家暮らしをしており、自己用住宅を建設するものです。</p> <p>2番ですが、譲受人 上里町大字〇〇△の△の△ 〇〇〇〇(株)、譲渡人 上里町大字〇〇△△△ 〇〇 〇〇氏です。土地の所在は大字〇〇△△△ 2, 118㎡、地目は畑、権利内容は売買による所有権移転、転用目的は駐車場、譲受人の職業は〇〇、形態は新設、申請地は農業振興地域外であり、第2種農地です。宅地に接続しています。本庄市内の自動車展示場の閉鎖により移転のため申請するものです。</p> <p>3番ですが、賃借人 本庄市〇〇△の△の△ 〇〇〇〇、賃貸人 上里町大字〇〇△△△ 〇〇 〇〇です。土地の所在は大字〇〇△△△外1筆 430㎡、地目は畑、権利内容は1年間の使用貸借権設定、転用</p>

		<p>目的は分家住宅です。親子関係です。形態は新設、申請地は農業振興地域内の第1種農地になります。昨年2月に除外済みです。賃借人は、現在借家暮らしをしており、子供の成長に伴い、自己用住宅を建設するものです。</p> <p>以上で事務局による説明を終わります。担当地区の農業委員・推進委員どちらかの意見ををお願いします。</p>
	小林加代子委員	<p>1番について 問題ありません。</p>
	坂本 茂 委員	<p>2番について 問題ありません。</p>
	金井てる子委員	<p>3番について 問題ありません。</p>
	議 長	<p>ありがとうございました。続きまして、質疑のある方は順次発言をお願いします。</p>
	塚本 房雄委員	<p>5-2について、接道があまりありませんが、問題ないのですか。</p>
	事 務 局	<p>建物を建てないので問題ありません。</p>
	議 長	<p>他にありませんか。質疑がないようなので、採決したいと思いますが、ご異議ございませんか。 ～異議なしの声あり～</p>
	議 長	<p>ご異議なしと認め、申請どおり許可相当としたいと思いますので、賛成委員の挙手をお願いいたします。 ～挙手全員～</p>
	議 長	<p>挙手全員でありますので、申請どおり許可相当とすることに決定いたします。</p>

[閉 会]	会 長 代 理	日程が終了いたしました。長時間にわたる慎重審議をいただきありがとうございました。 これをもちまして、本日の定例会を閉会いたします。
----------	---------	--

上記の会議の顛末に相違ないことを証明する。

令和3年3月25日

議 長

印

(藤島 廣二 委員)

署 名 人

印

(小林 雄一 委員)

署 名 人

印