

**(第4回)『神保原駅北まちづくり基本構想(案)』住民説明・意見交換会
意見交換概要**

開催日時	令和4年2月4日(金) 午後7時00分～午後8時30分	開催場所	神保原公民館 2階 ふれあいホール
対象	全町民	出席人数	8名
事務局	上里町まち整備課都市整備係		

協議内容

- 1. 開会
- 2. 山下町長あいさつ
- 3. 上里町職員紹介
- 4. 本日のスケジュール・配布資料の確認

—配布資料—

- ・ 次 第
- ・【資料1】神保原駅北まちづくり基本構想(案)
- ・【資料2】今後のスケジュールについて
- ・広報2月号「住民説明・意見交換会について」の配布チラシ

■ 5. 【説明】

「神保原駅北まちづくり基本構想(案)」・「今後のスケジュールについて」
事務局より説明

～約20分程度～

■ 6. 【意見交換会】P.2以降より掲載

■ 7. 閉会

(ご質問：住民)

- ・この計画は4つのゾーンに分かれています。どの計画をメインで進めていくのでしょうか。今まで聞いたことは、駅前通りは県道なので、県に陳情なされたと聞いています。一方、県に断られたという話も承っています。それを踏まえ、どの県道を進めていくのか、あるいは高校誘致のところをメインに進めていくのか、どこを最初にお手を付けるのか教えてください。

(回答：事務局)

- ・県道については、平成30年の8月に町長から県の方に整備に関する要望を出させていただきました。県から断られたわけではないのですが、整備にあたっては、交通量が少ないという現状もありますので、県として整備するにあたり、整備の効果が求められるということで、まちづくりと一体で整備することで県道を整備するという意味合いも高まっていくというご意見もありました。そういったことで、まずまちづくりを考えて欲しいというご意見をいただきまして、町としてもまちづくりを描くことが重要だということで、こういった検討になっております。
- ・ゾーンがいくつかありますが、町としての基本的な考え方としましては、スライドの25ページでありましたまちづくりの基本方針があります。3つほどございますが、その中でも基本的な考え方としましては安全安心な場所づくりから始めていきたいと考えております。例えば、駅前コアゾーンでは交通結節点機能について、ロータリーの整備や、まちなみ形成ゾーンではクランクの部分の改善を図っていきます。こちらも早く着手してまいりたいと思います。それと同時に、賑わいづくりも早く実現させていきたいという考えもありまして、この緑のまちなかふれあいゾーン、こちらを進めていきたいのですが、こちらは民有地になります。旧トライアルがあるところですが、その土地取得を町の方で考えておりまして、そこを取得しない限り、そこに何が整備できるかという議論にもならないため、まずはその土地取得に向けて、町は取り組んでいるということになります。そこに何を整備するのかということ、これからどうやったら賑わいづくりを実現できるか皆さんと一緒に考えて、整備を進めてまいりたいと思います。

①

(ご意見：住民)

- ・私としても考えた中では、高校誘致がうまくいけば、県としても生徒さんが安全に通る道を確保しなければいけないということで、駅前通りが整備できる可能性が高くなると思いますので、ぜひ進めていただければと思います。
- ・あと一点、都市計画マスタープランをホームページで閲覧させていただいたのですが、第6章の79ページに令和17年(2017年)を目標年次とする、と記載がありますが、チェックミスでしょうか。これはインターネットに掲載されて、皆さんがダウンロードされて相当見られると思いますので、少し恥ずかしいなと思います。もう一回精査していただけるとありがたいです。

(回答：事務局)

- ・こちらのミスで大変申し訳ございません。ホームページのほうは手続きをしてまいります。ありがとうございます。

(ご質問：住民)

- ・本計画は総合的なマスタープランに基づいて施策を推進するという観点から、私は賛成します。今回協議会でやろうとしていることは、基本コンセプトを作ろうということですよ。この基本コンセプトの中ではそんなに住民は町が提案している内容から大きく外れることは無いと思います。これから具体的な計画を作るという段階で、ここで住民の利害関係なり考え方が色々出てくると思います。ですから、基本構想の案のスケジュールがありましたけども、基本コンセプトのところは何回かキャッチボールすればいいのですが、問題は具体的な計画の段階だと思います。そこではぜひとも住民または関係部署と何回もキャッチボールをして住民の納得する計画を作りたいと考えております。
- ・気が付いたのは神保原の「停車場線」という単語について、何故今「神保原駅」とかそういう単語を使わないのでしょうか。先ほどご説明ありましたよね。昔の呼称が「停車場」だったからそういう単語を使うというのはどうなのでしょう。
- ・ロータリーについて、通勤の際に利用しているなかで意見を言ったのですが、ロータリーの土地は JR の土地なのでしょう、町の土地なのでしょう。特にロータリーの東側は問題ないと思うのですが、西側に JR の月極の駐車場が設置されていますよね。南北と東西のところに。東西の壁の所は我慢できますが、南北横断歩道と平行して南北に駐車場がありますよね。あれは納得できないと思います。某議員に言いましたが、予算がとれないとか、是非ともあの場所はすっきりとさせて欲しいです。もし JR の土地ならば、借り入れてもらうとか、そして通勤しているとき大雨が降ると大変困っているのですよね。そういうところについて町も分かっていると思いますが、至急取り組んでいただければありがたいと思っています。

②

(回答：事務局)

- ・今回ご説明させていただいたものは基本構想であり、駅の将来の方向性というのを示したものですのでこちらについてご理解いただけることは大変ありがたく思います。やはり大事なのは、その後何をやっていくかということです。この構想や、町の考え・町民の皆様のご意見を踏まえ、初めて何を実施するか決まる訳なのですが、これから町民の皆様と検討するにあたってはワークショップや意見交換会をさせていただきたいと思います。また、具体的に何ができるかわからないですけれども、行政と町民の皆様と距離を縮められる取組を来年度からやらせていただいで、話しやすい関係性を作り上げて、より良い計画を作っていきたいと思いますので、よろしく願います。
- ・神保原の停車場線という名前については、県道名が「県道神保原停車場線」という名前ということでご理解いただければと思います。
- ・ロータリーについて、駐車場の関係や安全性や使い勝手についてのご質問かと思いますが、現在、確かに雨が降ったら非常に混雑しています。そういったときに人と車が錯綜してかなりご不便をかけている状況でございます。そういったところも町の方は把握していますし、アンケート調査でもそういったところのご指摘いただいでいますので、新たに作る駅前広場に関しては、当然安全性が高い駅前広場にしたいと考えております。駅前広場の現在の土地につきましては JR の所有になっております。今後の話ですが、町が所有するのか、JR の方で整備していくのかは JR と協議をしながら進めていきたいと思っています。また、今駐車場が中途半端なところにあたりしますので今後検討するなかでそういったところも改善して皆さんが快適に使えるようなロータリーにしたいと思っておりますので、よろしく願います。

	<p>(ご意見：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特に南北のあの列の駐車場は住民としても町としても屈辱的だと思います。あのロータリーにあんな駐車場作られて。町の方も分かっていると思いますので、是非とも快適な駅前広場を作っていただければと思います。
<p>③</p>	<p>(ご意見：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駅前をまっすぐにするということ、まだ具体的になにか決まっているわけではないと思うのですが、構想自体、ふるさとがよくなればできることは協力したいと思うのですが、実際の話、私は地元で商売しております、今この絵にあるような歩道空間をとったり、すれ違いができるように道路を広くとるということは、あの沿線の土地利用がすごく道路に代わるという話だと思うのです。商売をしていると、例えば前の駐車場はみんな取られたから、その分他のところに駐車場があればいいよということでもないし、場所が変わるということは代替地があればいいということでもないのですよね。そこに駐車場が無いということがマイナスに転じることもあるので、たぶんこれから具体的に詰める話だと思うのですが、その辺を沿線の方がきれいな街並みのために泣かないように、是非、町の方として考えていただければなと思います。 <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駅前通りについては県道ということで、県による考えも大きいとは思いますが、やはり地元の町としては道路を整備するにあたっては地権者様のご理解とご協力がなければ実現できませんので、今住んでいる方、事業をされている方、その方々が納得される形で道路整備が進んでいかなければならないと考えております。そのため、整備にあたっては県の事業であります、上里町ができる限り協力させていただいて、また地権者様に対しましては、事前に意向調査を行い、ご意見を伺ったうえで、道路の線形などを考えていくこととなりますのでその際は是非、ご理解とご協力をお願いいたします。 <p>(ご質問：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・国道 17 号の歩道橋はどなたが所有しているのでしょうか。 <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・国道 17 号の歩道橋は、国の持ち物であり、国が管理するという形になります。そのため、道路の拡幅となりますと、場合によっては移動しなければならない可能性もあると考えられます。 <p>(ご質問：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・それは、動かせるものなのでしょうか。 <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・なるべく影響が出ないよう進めていきたい所ですが、総合的にどのようなルートが良いのか、今後県と協議しながら進めていきたいと考えております。
<p>④</p>	<p>(ご質問：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・急病のため、救急車で運ばれたことがあるのですが、本庄総合病院は夜間や休日は担当医がいらないため、児玉中央病院に運ばれたのですが、旧児玉町は人口が約 2 万人位

であるにも関わらず、病院が2箇所、3箇所あるのですね。上里町は一つもないのですよ。3万人いるのに。それで、まちづくり構想の28ページの「まちづくりのイメージ」の「実現に向けた主な方策のイメージ」の部分で、交流機能や医療機能、教育機関の誘導と書いてありますが、この医療機能の誘導というのはなにか具体的な方策などはあるのでしょうか。

(回答：町長)

- ・医療機関の問題について、私も町長に就任した時に、実はトライアル跡地に総合病院のようなものを誘致したいと考え、医療関係者と接触しました。ただ、その時に埼玉県内の病床数、ベッド数が足りているため、なかなか総合病院の誘致が難しいという方向でありました。また、地元の医師会の了解を得られないと総合病院の誘致は難しいというところで少し諦めかけていたのですが、新型コロナウイルス感染症がこのような形でまん延しまして、そのような状況も踏まえ、上里町は約40%の方が群馬県の医療機関に行っていてそこをなんとか群馬県に頼らないような医療関係を提案しました。
- ・また、救急医療の問題について、医療機関が進出したいということで、地元の議員と上里町内にいい場所がないか検討しましたところ、小児医療の医療関係者からなかなかいい返事がいただけなかったという所で、救急医療を諦めて別の方へ。本庄は、脳神経系の医療機関が今工事をしておりまして、そこに医療機関が進出するというのを医師会が了解したということでありまして、上里町にも私の意志としても持ってきていたいところではありますが、なかなか難しいところでもあります。
- ・今回、新型コロナウイルス感染症の関係で、群馬県の医療機関は、上里町民のワクチン接種をしていただけないということで、何とか埼玉県北部医療を、上里町も含めて充実したいということで、県の方に働きかけを準備したいところでありまして、なかなか壁が高いなど。伊勢崎とか藤岡総合とか救急性のあるところが上里町の町民がお世話になっている訳ですが、なかなか厳しい状況であります。
- ・ただ、私としてはまだ完全に諦めないで、引き続き医療機関をなんとかならないかと県に働きかけたいと思います。今回のコロナの関係でベッド数が足りない状況ですよ。今は自宅療養というところでもあります。こういったことが顕著になってきたので訴えるのにいい機会だと思って、一応提案としては県の方に上げています。また引き続きこういったことを努力していきたいと思いますので、住民の皆さんも声をぜひ挙げていただいて、町全体で病院の誘致をしていきたいと考えております。
- ・それから一つ、町医者の方も、関口外科様も閉鎖しました。また、何件か別の自治体から通ってきて住んでいて上里の方に帰ってくるお医者さんもいらっしゃいます。そういった方がご高齢で営業できなくなった場合、上里全体の医療体制が十分ではなくなってくると町の医者からも声があがっています。そういった声も大事にして、総合病院という形でなくても、医療モールなど、例えば内科、外科、それから眼科、皮膚科とかそういったものがある公共的な建物に町医者がまとまることによって医療モールを作れる。そういった可能性もありますので、町としても努力していきますのでご理解とご協力をお願いしたいと思っております。

(ご意見：住民)

- ・町長さんが諦めず、そういった誘致活動を続けていただきたいと思います。よろしくをお願いします。

	<p>(ご意見：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・「まちづくりのゾーン」の中に、活断層があると思うんですね、この活断層がいつ動くのか分かりませんので、まちづくりゾーンの中の耐震性についても考えていただきたいと思います。空き家が多いものですから、空き家の中のブロック塀が私は通っていて崩れそうな所があり、危険ですので、耐震性についても少し検討していただければと思います。 <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・町の方でも把握できてない所があると思いますので、そういう危険な場所があるということはこちらのほうにお伝えいただければすぐ現場の把握をしていきたいと思ます。活断層があるということは私の方で知らなかったもので、情報をいただいて感謝申し上げます。 ・駅北は空き家が結構多いので、おそらく耐震基準を満たしていない建物も多くあると思います。そういったところ、空き家の利活用も含めて耐震企画も検討していきたいと思ますので、危険なところがあるとか、そういった情報があればいただけるとありがたいと思ます。 <p>(回答：町長)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・通学路の件ですが、実は昨日住民と意見交換会があった中で通学路の話が出まして、去年千葉にある八街市で通学中の子供が犠牲になったということで、国と町も通学路の対策を早急にやろうということで県の方からも指示が来ておりまして、危険箇所を含めた措置をやる予定でいます。 ・昨日、神保原小学校から旧中山道まで行くところの通学路が狭いと、ガードレールを付けてほしいという話もありましたが、ガードレールを付けたら行き違いができなくなる可能性もありますので、その辺も含めて通学路の危険性も、早急に町として対応していきますので、ぜひ危険箇所を教えていただければなと思ます。町としても把握しておりますけれども、その他ありましたらご指摘いただければなと思ます。 <p>(ご意見：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ゾーンには入っていないのですが、神保原小学校通りの国道17号沿いの北側です。元の岩田精肉店と小淵商店の所は私有地を通学路として使っているのですよね。あそこは通学路がないのですよ。ですから、あそこをどうにか通学路にしないと危険なのですよね。あそこは今ダンパーカーがいっぱい通っていて危険です。ですから、あそこは私有地に通学路が通っているという形なので、町で借り入れるとか、進言するとか、あそこは道路が非常に狭いですから住民も車通しでは通行できないのですね。非常に危険なのでどうにか対応していただければありがたいのですが。 <p>(ご意見：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・岩田肉屋さんの誠意で通路みたいに使っているのですが、あの土地をなんらかの形で町が活用するとなると、今車も停車しているので、今後は車を停める場所も無くなってしまいます。そのため、解決が難しいかなと思っているのですが、くらし安全課には危険箇所としてご検討をお願いします。 <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ここは岩田さん、小淵さんのご協力がないとできないと思ますので、こちらの方は
--	--

⑤

	<p>まち整備課の方でも対策を考えてまいります。</p>
<p>⑥</p>	<p>(ご質問：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・神保原の駅北開発ということなのですが、以前は駅南開発を進めていましたよね。駅南が開発されたのはいいのですが、道路ができました。今駅の周りを見ますとほとんど駐車場が多いのですよね。また、駅北の今の段階でも大分駐車場が多いのですよ。これをなんとかできないかなと思って、元のような商店街が並ぶような地域にできないかなと思うのですが、いかがでしょうか。 <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ご指摘の通り、駅南側については土地区画整理事業で整備をして、道路などの基盤が整ったロータリーがあります。ただ、沿線上は駐車場があつて住宅があるということで、そちらについては住宅地という考え方もなかなか賑わいは無いのですが、駅の北側についてはもともと中心市街地で、賑わいもあつたところがございます。 ・まちづくりを進めていくにあたっては、道路を整備して、その沿道が全て住宅で並ぶことになると、綺麗に整備されているかもしれないですけど、賑わいが無い街並みになってしまうので、町としては賑わいを取り戻せるようなまちづくりを進めて参りたいと思ひまして、そのために沿道だったり、ゾーニングをした所に商業施設だったり、医療施設だったり、生活に必要なものを誘導して、賑わいが生まれるような整備を考えていきたいと考えておりますので、何をこれから進めていくのか、ぜひ色々なご意見をいただいて進めていきたいと思ひますので、ご理解とご協力をいただければと思ひております。 <p>(ご質問：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・何故このような話をしたかと言うと、私の知っている人なのですが、ちょっと歳をとりまして、歩くのが容易じゃないと言って家族がいないと、1人で生活していると、買い物も行けない。昔は近くに商店街があつてどこにでも行けたのですが、歳をとつてきて、だんだん歩けなくなって会話もできない。これで生活できないから、なんとかならないかという話をあちこちで聞いている訳ですから、この質問をしたわけです。 <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・町としても、人口減少や、高齢化が進む中で町全域の基盤を維持することは難しいと考えております。国では、「コンパクトシティ」と言う、まちを少しコンパクトな形で生活に必要な機能や、住居等をコンパクトな部分に集めることで高齢化にも対応していく施策を推進しています。町としても、そういったコンパクトなまちづくりを進めていくことを考えており、その一環として今回の駅の北側の開発がありますので、そのような形で高齢化に対応していくということでご理解いただければと思ひます。
<p>⑦</p>	<p>(ご意見：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・トライアルの跡地について、町でも色々計画をお持ちのようですが、一時は高校を誘致するというお話があつたと思ひますが、地域住民からは本当に高校を誘致して、地域住民にとってメリットはあるのだろうか、というような意見を持っている方々も結構いらっしゃいます。そういう意味では、我々は住民に最も貢献するような構想を作つていただきたいと思ひます。 ・例えば、先程他の参加者や町長からも話がありましたけども、やはり一番困るのは救急病院等ですよね。定期的に病院に行っている分には、我々にとっては問題がないと思ひのですが、救急車を呼んでから、救急車が出動するまでにコロナ以外の病気で

	<p>も、20分、30分、1時間かかってしまうのですよね。この点については、やはり解消していただきたいし、そういう意味では町も色々ご検討をいただいていると思うのですが、命を一時救命するという、そういう医療機関を教育よりもそちらを優先すべきではないかと思えますし、地域の住民もそういう意見をお持ちの方が大変いるというをお伝えしておきます。</p> <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・色々なご意見があると思えます。町としては、昨年3月に住民の方を対象にアンケートを取らせていただいて、その時にトライアルの跡地に関しては、高等学校の誘致を進めたいということで示させていただきました。その点について沢山のご賛同をいただいています。しかしながら、医療機関があったほうが良いのではないかという意見もございますので、跡地に何が整備されるのが良いのか、最終的に考えていきたいと思えます。
<p>⑧</p>	<p>(ご意見：住民)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・「水と緑にふれあえ、楽しい住みたくなるまちづくり」ということなのですが、御陣場川の上に遊歩道を作って、御陣場川の周りに木を植える訳にはいかないと思うのです。ですから、いっそのことゾーンの中の御陣場川に蓋をして、そこを遊歩道にして、周りに少し花壇などを作るようなことをしないと、御陣場川の周りに遊歩道など作れないと思えます。ゾーンの方策に挙げていた、「住みたくなるまちづくり」につながるのではないかと考えるのですが、いかがでしょうか。 <p>(回答：事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・御陣場川は一級河川ということで、河川管理者は、県になるのですが、御陣場川についてはまだ改修が全て終わっていないという部分もあります。おっしゃる通り、御陣場川は住宅が立ち並んでいて、そこに遊歩道はなかなか難しいと承知しております。この辺は、まちづくりと一体で河川管理者である県の方に、どのようにして憩える場所づくりができるのか、相談して参りたいと思えます。 ・ただ、河川計画や河川管理上、蓋をすることができるのかという課題がありますので、その点については県に相談して、より良い形で人が川に近づくことができるような取り組みにさせていただけるよう、努めていけたらと思えます。