

令和4年 第11回定例会

上里町農業委員会 会議録

令和4年11月25日(金)

令和4年 第11回 上里町農業委員会 議事録

開催年月日	令和4年11月25日(金)	開催場所	上里町役場4階大会議室	
開議時刻	午後1時30分	閉議時刻	午後2時30分	
議長	伊藤 裕	議事参与者	なし	
出席した事務局職員	事務局長：吉村 貴文 事務局次長：関口博之 主任：長谷川美雪	書記	事務局主任 長谷川美雪	

委員出席状況

席次番号	氏名	摘要	席次番号	氏名	摘要
会長	伊藤 裕	○	—	福田 幸雄	○
会長代理	吉澤 英彰	○	—	細井 登	○
1	岩田 保	○	—	松村 稔	○
2	金井 てる子	○	—	入 保夫	○
3	坂本 茂	○	—	生方 積	×
4	藤島 廣二	×	—	間々田 秀造	○
5	小林 雄一	○	—	坂本 正	○
6	戸矢 活夫	○	—	安原 和夫	○
7	蓮 博政	○	—	小谷野 房雄	○
8	尾崎 保幸	○	—	相川 和明	×
9	小林 加代子	○	—	木村 信雄	○
10	馬場 弘次	○	—	立石 満	○
11	杉山 登	○	—	菊地 宏利	○
12	塚本 房雄	○			

会議進行状況

<p>〔開 会〕</p>	<p>議 長</p>	<p>ただいまの出席委員は13名であります。よって、上里町農業委員会会議規則第6条の規定により定足数に達しておりますので、これより令和4年第11回上里町農業委員会定例会を開会いたします。</p>
<p>日程第1 会議録署名委員及び書記 の選任について</p>	<p>議 長</p>	<p>日程第1 会議録署名委員及び書記の選任について、こちらからご指名をさせていただきます。 議席番号10番 馬場 弘次 委員 議席番号11番 杉山 登 委員 に会議録署名委員をお願いします。 書記については、事務局 長谷川主任 をお願いします。</p>
<p>日程第2 議案第32号 農地法第5条の規定による 許可申請について</p>	<p>議 長 事 務 局</p>	<p>日程第2 議案第32号 農地法第5条の規定による許可申請について、1番から4番を提案いたします。事務局による説明を求めます。</p> <p>農地法第5条の説明をさせていただきます。</p> <p>1番ですが、譲受人 本庄市〇〇〇△△△△ (株)〇〇〇〇、譲渡人 上里町大字〇〇△△△番地 〇〇〇〇氏です。土地の所在は大字〇〇字〇〇〇△△△△ 421㎡です。北側宅地1筆と一体で利用するため面積は合計で824㎡になります。地目は田、権利内容は売買による所有権移転、転用目的は建売分譲住宅3棟です。譲受人の職業は〇〇〇、形態は新設、申請地は農業振興地域内の第2種農地とみられます。宅地に接続しています。申請地は住宅地に囲まれ、教育施設、商業施設も近く住宅需要が見込まれることから申請するものです。</p> <p>2番ですが、譲受人 群馬県〇〇〇△△△△ 〇〇〇〇(株)、譲渡人 上里町大字〇〇△△△番地 〇〇〇〇氏です。土地の所在は大字〇〇字〇〇〇△△△△ 外1筆 1642㎡。地目は畑、権利内容は売買による所有権移転、転用目的は建売分譲住宅7棟、譲受人の職業は〇〇〇、形態は新設、申請地は農業振</p>

		<p>興地域内の第1種農地とみられます。宅地に接続しています。申請地は住宅地に隣接し、教育施設、商業施設も近く住宅需要が見込まれることから申請するものです。</p> <p>3番ですが、譲受人 本庄市〇〇△△△番地△ 〇〇〇〇号室 〇〇〇〇氏、譲渡人 上里町〇〇〇△△△ 〇〇〇〇氏です。土地の所在は大字〇〇字〇〇〇 △△△〇 204㎡、地目は畑、権利内容は30年間の使用貸借権設定、転用目的は一般住宅、譲受人の職業は〇〇〇、形態は新設、申請地は農業振興地域内の第1種農地とみられます。宅地に接続しています。譲受人は現在妻と子の3人で借家暮らしをしておりますが、このたび実家の隣で父所有の土地に自己用住宅を建築したく申請するものです。</p> <p>4番ですが、譲受人 本庄市〇〇△△△の△ 〇〇〇〇氏、譲渡人 上里町〇〇△△△ 〇〇〇〇氏です。土地の所在は大字〇〇字〇〇〇△△△の△ 面積148㎡です。申請地の地目は畑、権利内容は売買による所有権移転、転用目的は事務所になります。譲受人の職業は〇〇〇〇、形態は新設、申請地は農業振興地域外の第2種農地とみられます。宅地に接続しています。譲受人は現在、自宅で個人事業を営んでおります。事業規模も少しずつ拡大したこともあり、この度事務所を建築したく申請するものです。</p> <p>以上で事務局による説明を終わります。担当地区の農業委員・推進委員どちらかの意見をお願いします。</p> <p>間々田秀造委員 1番について 問題ありません。</p> <p>安原 和夫委員 2番について 問題ありません。</p> <p>杉山 登委員 3番について 現場を見させていただきましたが問題ありません。</p> <p>坂本 茂委員 4番について 問題ありません。</p>
--	--	--

	議 長	ありがとうございました。質疑のある方は順次発言をお願いします。
	議 長	質疑がないようなので、採決したいと思います。ご異議ございませんか。
		～異議なしの声あり～
	議 長	ご異議なしと認め、申請どおり許可相当と決定したいと思いますので、賛成委員の挙手をお願いいたします。
		～挙手全員～
	議 長	挙手全員でありますので、申請どおり許可相当とすることに決定いたします。
	議 長	以上で全ての審議が終了します。続きましてその他を事務局よりお願いします。
[その他]	事 務 局	<p>その他について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・農地利用最適化活動の推進について・・・情報交換会参加 ・次期、農業委員・農地利用最適化推進委員の改選について ※令和5年7月19日、現在の委員の任期満了に伴い農業委員14名、 農地利用最適化推進委員13名をスケジュールにより募集を行う。 ・次回の定例会について　　12月26日（月）　午後1時30分　役場4階大会議室
[閉 会]	会 長 代 理	日程が終了いたしました。長時間にわたる慎重審議をいただきありがとうございました。これもちまして、本日の定例会を閉会いたします。

上記の会議の顛末に相違ないことを証明する。

令和4年11月25日

議 長

印

(馬場 弘次 委員)

署 名 人

印

(杉山 登 委員)

署 名 人

印